



- LEGENDA**
- stav
  - návrh
  - zástavba rodinnými domy
  - zástavba pro občanské vybavení
  - výstavba fadových rodinných domů s vydaným společným povolením
  - příjezdová komunikace k RD
  - terasa
  - veřejná zeleň
  - soukromá zeleň
  - obratiště
  - změna povrchu např.: betonová/žulová dlažba
  - stromy
  - parcelace dle pozemkového katastru
  - návrh nových hranic pozemků, oplotení
  - 725m<sup>2</sup> výměra pozemků
  - silnice II.a III.třídy
  - místní komunikace
  - účelová komunikace
  - komunikace pro pěší
  - stanoviště pro třídný odpad
  - P1 parkoviště (počet parkovacích míst)
  - D1 funkční skupina komunikací
  - C obslužná komunikace (umožní obsluhu všech staveb) ZÓNA 30
  - 4.0 stavební čára hlavní, určující polohu volně stojících RD
  - 3.0 závazná kóta (umístění stavební čáry)
  - hranice řešeného území
  - území s vydaným společným povolením
  - ochranné pásmo el. vedení VN - 10(7) m
  - silniční ochranné pásmo
  - vodní toky - užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, u drobných vodních toků nejvýše 6 m od břehové čáry
  - bezpečnostní pásmo plynovodu - (VVTL 200m, VVTL(n) 160m)
  - ochranné pásmo plynovodu - (VVTL, VTL)
  - drobná kulturní památka
  - území archeolog.zájmu II.stupně
  - suchý příkop

**VARIANTA č.3**

Řešené území cca 8,2ha	RD	obyvatel
volně stojící domy, dvojdomy	97	252
občanské vybavení	1	
parkování celkem	25	
délka komunikace	1230 m	
plocha veřejného prostranství	5380 m <sup>2</sup>	